

## DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

n. 66 del 30 Novembre 2020

### L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI

**VISTO** il verbale di assemblea del 10 febbraio 2020 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti l'attività contrattuale;

**VISTA** la documentazione predisposta dall'ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 alle necessità della società;

**VISTO** lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultima parte, 35 e 36 comma 2 lettera a), che consentono per i contratti di importo inferiore a Euro 40.000,00 il ricorso all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più Operatori Economici;

**VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

**VISTO** il d.l. 76/2020 e in particolare l'art. 1 che consente di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto per contratti di importo inferiore a 75.000 euro

**RITENUTO** che sussiste il fabbisogno relativo alla manutenzione straordinaria dell'ascensore matricola AR002/0632/2012, posto al primo ripiano di sinistra del cimitero Monumentale di Arezzo e che occorre senza indugio provvedere all'affidamento di tale servizio, comprendente la sostituzione della centralina idraulica, mediante fornitura e posa in opera di:

- centralina oleodinamica costruita in lamiera d'acciaio antiolio con vano serbatoio per olio e gruppo motore;
- pulsante di manovra universale per la discesa manuale ed astina controllo livello olio;
- motore trifase a due polarità completo di termo resistori;
- gruppo distributore in ghisa idraulica completo di pompa a mano, manometro e rubinetto di esclusione/ispezione;
- elettrovalvole con corpo centrale in acciaio;
- modulatore di pressione per velocità discesa;
- collegamento fili elettrici ed idraulici;
- olio idraulico con caratteristiche ottimali al regolare funzionamento dell'impianto;
- servizio smontaggio vecchia centralina con relativo smaltimento dei componenti sostituiti;

**RITENUTO** che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma contrattuale dell'appalto, perché sono esattamente definite le prestazioni da compiere

**TENUTO CONTO** dell'importo stimato per l'acquisizione del servizio, inferiore ad Euro 75.000,00 e

pari a Euro 6.988,00 oltre iva in misura di legge;

**DATO ATTO** che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera (che per quanto necessario, ai fini di legge, sono contenuti nei documenti progettuali e contrattuali a base di gara), nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica;

**CONSIDERATO** che sono state condotte valutazioni istruttorie, in termini comparativi, tra le possibili alternative reperibili sul mercato;

**DATO ATTO** che sono state compiute valutazioni, anche comparative, sia in termini qualitativi che economici;

**TENUTO CONTO** che trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato per i quali si è tenuto conto del miglior prezzo reperibile

**CONSIDERATE** le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;

**CONSIDERATO** che trattasi di prestazioni utili a dare risposta ad un fabbisogno attuale, ma temporaneo e non ripetitivo né duraturo nel tempo, dovendosi determinare la durata del contratto in ragione del tempo stimato per l'esecuzione delle specifiche prestazioni che ne formano oggetto;

**CONSIDERATO** che, dalle informazioni reperite sul mercato, l'operatore economico denominato Thyssenkrupp Elevator Italia, già costruttore dell'impianto ascensore oggetto di intervento, risulta in possesso dei requisiti di capacità prescritti, e disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale;

**ACQUISITA** presso tale operatore economico l'attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione;

**RITENUTO** che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi al detto soggetto, senza necessità di interpellare altri operatori economici, tenuto altresì conto delle ragioni di attuale necessità e urgenza e quindi di poter legittimamente individuare quale affidatario detto Operatore Economico;

**STABILITO** il corrispettivo contrattuale nella misura di Euro 6.988,00 e definite le specifiche tecniche;

**RILEVATA** la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria;

**DATO ATTO** della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini;

## **DETERMINA**

il contratto di appalto avente ad oggetto i servizi di manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore posto nel cimitero Monumentale di Arezzo - SMART CIG Z7A2F772A8 è affidato al seguente Operatore Economico: Thyssenkrupp Elevator Italia spa;

1. restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;
2. il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- Termini dell'esecuzione: 120 giorni lavorativi dalla sottoscrizione dell'atto di affidamento;

- Importo aggiudicato: € 6.988,00 oltre iva di legge;
  - Modalità di esecuzione: come da Contratto
  - il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è nominato nella persona di Goretti Claudia;
3. il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:
- post-informazione (pubblicazioni e notifiche) come per legge;
  - presentazione del contratto per la sottoscrizione;
  - convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
  - direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Il contratto verrà sottoscritto dall'Amministratore Unico.

L' Amministratore Unico  
Dott. Guglielmo Borri